

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **6/21-03-22**  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

**Αριθμός απόφασης 36/2022**

**Περίληψη:**

**Λήψη απόφασης για κατ' αρχήν έγκριση διαδικασίας εκμίσθωσης με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία τμήματος 9.807,00 τ.μ. από το υπ' αριθ. 225 αγροτεμάχιο της Τοπικής Κοινότητας Γιαννακοχωρίου του Δήμου Νάουσας, για δεκαπέντε (15) έτη, με δυνατότητα παράτασης για άλλα πέντε (5) έτη, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με στοιχεία Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Λ,Κ,Ι,Θ,Α) τοπογραφικό διάγραμμα του κου Θεοδωράκογλου Θεόδωρου Τοπογράφου Μηχανικού, με σκοπό χρήσης την δενδροκαλλιέργεια.**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 21η του μηνός Μαρτίου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας, με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 3537/17-03-22 πρόσκληση του Προέδρου, που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και τροποποιήθηκαν από τις διατάξεις των άρθρων 177 και 184 του Ν. 4635/2019 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020, Τεύχος Α) καθώς επίσης και σύμφωνα με τις 60249/22-09-2020 και υπ' αριθ. 643/69472/24-09-2021 Εγκυκλίου και την με Αριθμ. Δ1α/ΓΠ.οικ. 14709 (ΦΕΚ 1099/11.03.2022 τεύχος Β') ΚΥΑ του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα (με τηλεδιάσκεψη) 19 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Πρόεδρος
2. ΜΠΑΛΤΑΤΖΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
3. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΑΡΑΜΠΑΤΖΗ ΣΤΕΡΓΙΑΝΗ
6. ΤΑΣΙΩΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΓΑΝΝΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
8. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
9. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΔΑΓΓΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
11. ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
12. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
13. ΛΑΚΗΝΑΝΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ
14. ΧΑΤΖΗΓ'ΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
15. ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ ΠΑΝΑΓ'ΛΑ (ΙΛΙΑ)
16. ΔΟΥΜΟΥ ΠΑΣΧΑΛΙΝΑ
17. ΜΥΛΩΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
18. ΣΑΜΑΡΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
19. ΤΟΣΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2. ΛΟΓΔΑΝΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
3. ΔΟΛΔΟΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
4. ΖΑΧΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
5. ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν  
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

**ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΚΑΙ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ**

1. ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ – προσήλθε μετά τη διαπίστωση της απαρτίας.
2. ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ – προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
3. ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ – προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
4. ΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ – προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
5. ΜΑΛΑΚΗ –ΔΕΛΗΤΖΑΚΗ ΑΘΗΝΑ – προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
6. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ – προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
7. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ANNA – προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
8. ΤΣΕΛΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ – κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
9. ΦΟΥΝΤΟΥΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ – προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων**

1	ΧΑΤΖΗΣΤΥΛΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Νάουσας
2	ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	Γιαννακοχωρίου
3	ΣΤΑΜΠΟΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Ζερβοχωρίου
4	ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Μονοσπίτων
5	ΠΟΥΛΤΙΔΗΣ ΡΑΦΑΗΛ	Ροδοχωρίου
6	ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Χαρίεσσας

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων**

1	ΝΗΣΙΩΤΗ ΠΕΤΡΟΥΛΑ	Αγγελοχωρίου
2	ΠΑΣΧΟΥΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Αρκοχωρίου
3	ΟΡΔΟΥΛΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	Επισκοπής
4	ΧΑΒΙΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Κοπανού
5	ΔΗΜΗΤΡΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Λευκαδίων
6	ΒΙΛΤΣΑ ΣΩΤΗΡΙΑ	Μαρίνας
7	ΠΡΟΪΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Πολυπλατάνου
8	ΣΑΡΑΚΑΤΣΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Στενήμαχου

Ο Δήμαρχος, κ. Νικόλαος Καρανικόλας προσκλήθηκε και παρίστατο στην με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση.

Στην με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση παρευρίσκονταν η κα Σταμπουλού Μαρία, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών και η κα Κοκκίνου Μαρία, υπάλληλος του Γραφείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι κ.κ. Κουτσογιάννης Δ. Νικόλαος, Θανασούλης και Μυλωνάς αποχώρησαν από την τηλεδιάσκεψη πριν τη συζήτηση του μοναδικού θέματος της προ ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Γιαννούλης αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη μετά την ψήφιση του μοναδικού θέματος της προ ημερήσιας διάταξης και επανήλθε μετά την ψήφιση του δεύτερου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η κα Βασιλειάδου αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη μετά την ψήφιση του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Η κα Μαλάκη – Δελητζάκη αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη μετά την ψήφιση του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της με τηλεδιάσκεψη συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στην Αντιδήμαρχο Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών, Ανάπτυξης Τοπικής Οικονομίας και ΚΕΠ, κα

Μπαλατατζίδου, η οποία έθεσε υπ' όψιν του σώματος την υπ' αριθ. πρωτ. 3192/11-03-2022 εισήγησή της, που είχε ως εξής:

**«ΘΕΜΑ : << Λήψη απόφασης για κατ' αρχήν έγκριση διαδικασίας εκμίσθωσης με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία τμήματος 9.807,00 τ.μ. από το υπ' αριθ. 225 αγροτεμάχιο της Τοπικής Κοινότητας Γιαννακοχωριού του Δήμου Νάουσας, για δεκαπέντε (15) έτη, με δυνατότητα παράτασης για άλλα πέντε (5) έτη, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με στοιχεία Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α,Κ,Ι,Θ,Α) τοπογραφικό διάγραμμα του κου Θεοδωράκογλου Θεόδωρου Τοπογράφου Μηχανικού, με σκοπό χρήσης την δενδροκαλλιέργεια>> .**

Λόγω της εκδήλωσης ενδιαφέροντος για εκμίσθωση εκτάσεων για αγροτικές καλλιέργειες , η παραπάνω έκταση θα μπορεί να εκμισθωθεί μετά από δημοπρασία προκειμένου ο Δήμος να έχει έσοδα και να εξυπηρετεί τις ανάγκες της τοπικής κοινωνίας.

**1. Η καλλιεργήσιμη γη του Δήμου ή της Κοινότητας , που περιλαμβάνεται στη δημοτική ή κοινοτική περιφέρεια , αφού βεβαιωθεί ως προς τη θέση , τα όρια και την έκταση , εκμισθώνεται ολόκληρη ή σε τμήματα , με δημοπρασία , που γίνεται ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου , ανάμεσα σε δημότες κατοίκους του Δήμου ή της Κοινότητας που έχει την κυριότητα της γης , εφόσον στην απόφαση βεβαιώνεται ότι η έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας . Με απόφαση της οικονομικής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου , ορίζονται το κατώτερο όριο του μισθώματος και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν στη δημοπρασία ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων.**

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα , επαναλαμβάνεται ανάμεσα σε όλους τους δημότες , ανεξάρτητα από την έκταση της καλλιεργήσιμης ιδιοκτησίας τους .

Αν και στην περίπτωση αυτή , η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα επαναλαμβάνεται και μπορεί να συμμετάσχει σε αυτήν οποιοσδήποτε .

**2. Η εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων αποφασίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από τη γνώμη του συμβουλίου της οικείας Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας σύμφωνα με το άρθρο 84 του Ν. 3852/10 Φ.Ε.Κ. Α' 87/2010 {Πρόγραμμα Καλλικράτης } , «Το συμβούλιο στα όρια της Τοπικής Κοινότητας , ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες: Διατυπώνει γνώμη στο Δημοτικό Συμβούλιο για : ....β)την αξιοποίηση των ακινήτων του Δήμου που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα , ....στ) για την εκποίηση , εκμίσθωση , δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του Δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας , ...».**

Το συμβούλιο στα όρια της τοπικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

Όπως τροποποιήθηκε με το [Άρθρο 86 ΝΟΜΟΣ 4555/2018](#) με ισχύ την 19/7/2018

- Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για:

α) τον ορισμό των υπηρεσιακών μονάδων του δήμου που υπάρχει ανάγκη να λειτουργήσουν στην περιφέρειά του,

**β) την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου, που βρίσκονται στην τοπική κοινότητα,**

γ) την πολεοδομική ανάπτυξη και ανάπλαση της περιοχής,

δ) τον τρόπο διάθεσης των βοσκήσιμων εκτάσεων που βρίσκονται στην περιφέρεια της τοπικής κοινότητας,

- Το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Γιαννακοχωριού, με το υπ αριθμό 1/05-03-2022, πρακτικό συμφωνεί στην κίνηση διαδικασίας εκμίσθωσης με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία του παραπάνω αγροτεμαχίου για δενδροκαλλιέργεια , και βεβαιώνει ότι είναι ελεύθερο και ότι δεν είναι απαραίτητο για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

**Η εκμίσθωση της παραπάνω έκτασης θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 195 του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και συγκεκριμένα την παράγραφο 3 που αναφέρει .**

**3. Οι Δήμοι και οι κοινότητες μπορούν , με απόφαση δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου τους, να εκμισθώνουν με δημοπρασία, για χρονικό διάστημα έως τριάντα ετών, δημοτικές και κοινοτικές εκτάσεις που επιδέχονται καλλιέργεια και δενδροκομία και δεν υπάγονται στη ρύθμιση της παρ. 1, ώστε οι**

εκτάσεις αυτές να αξιοποιηθούν. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται και οι όροι της εκμίσθωσης. Η κατακύρωση γίνεται επίσης με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

Σύμφωνα με το 4844/9-5-2012 έγγραφο Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης, Τμήμα Διοικητικού – οικονομικού Νομού Ημαθίας , για θέματα που αφορούν τη διαχείριση της ακίνητης περιουσίας των Δήμων θα λαμβάνεται κατ αρχήν απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου , στη συνέχεια η απόφαση αυτή μαζί με θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του ακινήτου θα αποστέλλεται στις παρακάτω υπηρεσίες , προκειμένου να γνωμοδοτήσουν:

1. Κτηματική Υπηρεσία Ν. Ημαθίας ( η οποία θα γνωμοδοτήσει για την ύπαρξη δικαιωμάτων του Δημοσίου στο ακίνητο )
2. Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Ημαθίας ( η οποία θα γνωμοδοτήσει για την ύπαρξη δικαιωμάτων του Δημοσίου στο ακίνητο )
3. Πολεοδομία του Δήμου Νάουσας ( προκειμένου να γνωμοδοτήσει κατά τα πλαίσια της αρμοδιότητάς τους , σύμφωνα με το το άρθρο 3του Ν. 1512/85 ( ΦΕΚ 44/11-1-85)
4. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας ( η οποία θα γνωμοδοτήσει για το εάν υπάρχει κώλυμα από αρχαιολογικής πλευράς )
5. Δασαρχείο Νάουσας ( η οποία θα γνωμοδοτήσει για το εάν η έκταση έχει χαρακτηριστεί ως δασική )
6. Δ/νση Τουρισμού Μακεδονίας –Θράκης ( η οποία θα γνωμοδοτήσει για το εάν υπάρχει κώλυμα από τουριστικής πλευράς )

**Το Δημοτικό Συμβούλιο έχοντας υπόψη του τα παραπάνω καλείται να αποφασίσει :**

**Την καταρχήν έγκριση διαδικασίας εκμίσθωσης, του τμήματος 9.807,00 τ.μ. από το υπ' αριθ. 225 αγροτεμάχιο της Τοπικής Κοινότητας Γιαννακοχωρίου του Δήμου Νάουσας, για δεκαπέντε (15) έτη, με δυνατότητα παράτασης για άλλα πέντε (5) έτη, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με στοιχεία Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α,Κ,Ι,Θ,Α) τοπογραφικό διάγραμμα του κου Θεοδωράκογλου Θεόδωρου Τοπογράφου Μηχανικού, με σκοπό χρήσης την δενδροκαλλιέργεια. Η εκμίσθωση θα γίνει με τη διενέργεια φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81, τους όρους της οποίας θα καταρτίσει το Δημοτικό Συμβούλιο, και βεβαιώνεται ότι η έκταση είναι ελεύθερη και δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.**

#### Συνημμένα

1. Αντίγραφο του τοπικού συμβουλίου
2. Τοπογραφικό διάγραμμα».

Στη συνέχεια η Αντιδήμαρχος ζήτησε από το σώμα να εγκρίνει την ανωτέρω εκμίσθωση. Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση της Αντιδημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία,

**ΝΑΙ** ψήφισαν είκοσι ένας (21) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Γιαννούλης, Αδαμίδης, Μπαλτατζίδου, Τριανταφύλλου, Βασιλειάδης, Βασιλείου, Καραγιαννίδης, Τζουβάρας, Αραμπατζή, Τασιώνας, Βαλσαμίδης, Δάγγας, Λαζαρίδου, Μαλάκη, Βασιλειάδου, Ιωσηφίδου, Δούμου, Φουντούλης, Τσέλιος, Τόσιος και Σαμαράς.

Ο κ. Βαλσαμίδης, εκπροσωπώντας την παράταξη «ΚΟΙΝΟΣ ΤΟΠΟΣ» ανέφερε ότι εφόσον έχει αρθεί το θέμα με το τοπογραφικό και επανέρχεται εκ νέου το θέμα προς συζήτηση στο Δ.Σ., δεν έχουν καμία αντίρρηση και ψηφίζουν θετικά.

**ΟΧΙ** ψήφισαν τέσσερις (4) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Τσουκαλάς, Λακηνάνος, Χατζηϊωαννίδης και Παυλίδης καθώς, όπως τόνισε ο κ. Λακηνάνος, η παράταξή τους είναι αντίθετη σ' αυτού του είδους τις μακροχρόνιες εκμισθώσεις, θεωρώντας ότι σαν Δήμος θα πρέπει να κάνουν διαδικασία για τον εντοπισμό όλης της δημοτικής γης, να γίνει μια ολιστική μελέτη καθορισμού των χρήσεων βοσκής και

της μονοετούς ή πολυετούς καλλιέργειας αντί αυτής της αλόγιστης πολιτικής τεμαχισμού της γης. Μ' αυτό το σκεπτικό και με δεδομένο ότι έχουν και μια άλλη πρόταση, ότι πολλές φορές θα μπορούσε ένα εμβαδό αυτής της γης να δοθεί σε μικροκαλλιεργητές ώστε να μπορέσουν να επιβιώσουν επαγγελματικά ως αγρότες μέσα από την ανταγροτική πολιτική και ειδικά αυτήν της νέας ΚΑΠ, καταψηφίζουν το εν λόγω θέμα.

**ΝΑΙ** ψήφισε και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Γιαννακοχωρίου, κ. Θεοδωσιάδης.

Οι κ.κ. Θανασούλης, Κουτσογιάννης Δ. Νικόλαος, Μυλωνάς απουσίαζαν από τη συζήτηση και την ψήφιση του παρόντος θέματος.

Το Δ.Σ. ύστερα από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του την υπ' αριθ. πρωτ. 3192/11-03-2022 εισήγηση της Αντιδημάρχου με τη νομοθεσία που μνημονεύεται και τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν, την 1/2022 Απόφαση του τοπικού συμβουλίου της Κοινότητας Γιαννακοχωρίου, το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού, κου Θεοδωράκογλου Θεόδωρου,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Την καταρχήν έγκριση διαδικασίας εκμίσθωσης, του τμήματος 9.807,00 τ.μ. από το υπ' αριθ. 225 αγροτεμάχιο της Τοπικής Κοινότητας Γιαννακοχωρίου του Δήμου Νάουσας, για δεκαπέντε (15) έτη, με δυνατότητα παράτασης για άλλα πέντε (5) έτη, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με στοιχεία Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Λ,Κ,Ι,Θ,Α) τοπογραφικό διάγραμμα του κου Θεοδωράκογλου Θεόδωρου Τοπογράφου Μηχανικού, με σκοπό χρήσης την δενδροκαλλιέργεια. Η εκμίσθωση θα γίνει με τη διενέργεια φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81, τους όρους της οποίας θα καταρτίσει το Δημοτικό Συμβούλιο, και βεβαιώνεται ότι η έκταση είναι ελεύθερη και δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Στην παρούσα απόφαση μειοψήφησαν οι κ.κ. Τσουκαλάς, Λακηνάνος, Χατζηϊωαννίδης και Παυλίδης.

### **Ακροτελεύτια διάταξη**

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2022.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **36/2022**

.....  
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
Υπογραφή όπως στην αρχή

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**